

SCANDAGRA EESTI AS

TERAVILJA JA ÕLIKULTUURIDE OSTU-MÜÜGI ÜLDTINGIMUSED

2026. aasta saagile

1. TARNEKOHAD

- 1.1** Kauba tarneklausel määratakse Hinnapakkumises ning Kauba hind kehtib alljärgnevalt:
- 1.1.1** FCA või EXW: Müüja laos laadituna Ostja transpordivahendile. Müüjal on õigus korraldada Kauba transport ise kooskõlastades selle eelnevalt Ostja logistikutega. Sellisel juhul kompenseerib Ostja Kauba veo vastavalt Ostja kodulehel olevale transpordi hinnakirjale.
- 1.1.2** DAP: tarnituna Ostja poolt määratud punkti Eesti piires Ostja poolt määratud ajal. Kui Müüja tellib transpordi Ostjalt, on Müüja kohustatud tasuma tellitud transpordi eest Ostjale vastavalt Ostja kodulehel toodud hinnakirjale.
- 1.2** Kui Müüja soovib Kauba ladustamist enne Ostja poolt määratud üleandmise aega (punkt 1.1.2) või soovib tarnida kauba kokkulepitust erinevasse tarnekohta ning Ostjal on võimalus antud teenust pakkuda, siis kohustub Müüja tasuma kõik vaheladustamise ja lisatranspordiga (ladu-sadam) seotud kulud vastavalt Ostja kodulehel toodud hinnakirjale. Vahelaos ladustatud Kaup määratakse hoiustamisele, mille eest tasumine toimub vastavalt hinnakirjale Ostja kodulehel. Täpsem informatsioon Ostja vastuvõtu- ja hoiustamise kohtade ja aegade osas avaldatakse Ostja kodulehel.

2. HINNA FIKSEERIMISE ÜLDTINGIMUSED

- 2.1** Ostja kohustub Kauba hinna fikseerimiseks kasutama Müüja poolt antud fikseerimise infokanaleid (tel.nr, e-mail), mis on märgitud Lepingus, kinnitatud kliendiportaalis või edastatud Ostjale muul viisil.
- 2.2** Teravilja ja õlikultuuride hinna fikseerimine toimub järgmiselt:
- a. Ostja poolt saadetud ja müüja poolt aktsepteeritud SMS(lühisõnumite teel).
 - b. Telefoni teel, millele järgneb Ostjapoolne kinnitus e-kirja teel.
 - c. Lihtkirjalikult e-kirja teel.
- 2.3** Kauba tarnimisel arvestatakse Kauba kogust hinna fikseeringu täiteks 100% 'liselt. Kui tarnitud Kauba kogus ületab fikseeritud kauba kogust, ei kehti tarnitud ülekogusele fikseeringus määratud koguse, hinna ja maksetingimused. Ülekogusele lepatakse kokku uus hind vastavalt kehtivale hinnakirjale.
- 2.4** Juhul, kui Müüja tarnib Ostjale fikseerimata hinnaga Kaupa, siis kehtivad punktis 3 toodud tingimused.
- 2.5** Nisu puhul selgub lõplik kvaliteet vastuvõtukohas: kui nisu vastab toiduvilja kvaliteedile võetakse Kaup vastu toidunisuna, ja kui nisu vastab söödavilja kvaliteedile, siis söödanisuna. Kehtib vastuvõtukohtades, kus on võimalik toidunisu kvaliteeti määrata.
- 2.6** Kauba fikseeritud hinda korrigeeritakse lõplikult vastavalt kvaliteeditingimustele ja analüüside tulemustele peale tarnet.
- 2.7** Kõikidele hindadele lisandub Eesti Vabariigis kehtiv käibemaks.
- 2.8** Kui Müüja fikseerib Kauba hinda rohkem kui üks kord Kauba artikli kohta, arvestatakse tarnimisel Kauba kogust ja hinda alates varaseimast fikseeringust vastavalt tarnekohtale.
- 2.9** Toiduvilja puhul saadetakse hinnapakkumine konkreetsele kvaliteedile, kui ei ole pakkumises määratud teisiti. Nisu puhul fikseeritakse ühele kogusele korraga nii söödanisu kui toidunisu kolmanda kategooria hind, kui kehtivas hinnakirjas ei ole fikseerimise hetkel antud teisi toidunisu kategooriate hindasid. Kui hinnakirjas on kõikidele kategooriatele antud hinnad, fikseeritakse ühele kogusele korraga kõikide kategooriate hinnad.
- Kõikidele kategooriatele, millele fikseerimise päeval hinda ei määrata korrigeeritakse hinda kogu lepingu kogusele vastavalt antud lepingu täitmiseks mineva esimese koorma tarne tarnepäeval kehtivatele kategooriate vahedele. Samast loogikast lähtuvalt käitutakse ka rukki ja kaeraga. Ostja jätab endale õiguse muuta ja lisada täiendavaid kvaliteedikategooriaid. Hinnakorrektsiooni info vastavalt kvaliteedi kategooriale avaldatakse Ostja kodulehel.
- 2.10** Lühisõnumite (SMSide) vahetamisega, hinnafikseerimise kõne või kliendiportaalis sisestatud fikseerimise alusel ja lähtudes Võlaõigusseaduse § 9 lg-tes 1-3, § 11 lg-tes 1, 2 ja 3 sätestatust, loevad Pooled Kauba hinna ja koguse fikseerimise kokkuleppe sõlmituks.

- 2.11** Ostja annab Müüjale ainult temale määratud kliendiportaali koodi ja parooli. Müüja kohustub mitte avaldama hinna fikseerimiseks kasutatavaid koode ja paroole kolmandatele isikutele. Ostja ei vastuta selle punkti rikkumisel tekkida võivate tagajärgede eest.

3. KAUBA TARNE JA HOIUSTAMINE

- 3.1** Juhul, kui Müüja tarnib Kauba enne hinna fikseerimist, on tal valida kahe võimaluse vahel:
- 3.1.1** Kauba üleandmisel Ostjale lepitakse kokku kauba hind viie tööpäeva jooksul. Kui kauba hinda antud aja jooksul kokku ei lepita märgitakse ilma hinnakokkuleppeta kogus hoiuviljaks ja sellele kehtivad hoiustamise tingimused (punkt 3.2)
- 3.1.2** Kauba üleandmisel märgib Müüja Kauba saatelehele, et Kaup on tarnitud Ostjale hoiustamiseks, kui hoiustamine on eelnevalt Ostjaga kokku lepitud.
- 3.2** Kehtivad hoiustamise tingimused on antud Ostja kodulehel. Ostjal on õigus muuta hoiustamise tingimusi hooaja jooksul.

4. KAUBA ÜLEANDMINE

- 4.1** Müüja kohustub tagama, et Kaup on fikseeritud koguses ja tarneperioodil Ostjale kättesaadavaks tehtud Ostja poolt teatatud kuupäeval
- 4.2** Ostja või Ostja esindaja kohustub Kauba vastu võtma lepingus nimetatud tarneajavahemikus, kuid mitte varem kui 15.07.2026. Vajadusel täpsustakse tarnegraafik Ostja ja Müüja vahel, kas e-mailis või telefoni teel.
- 4.3** Müüja annab Kauba üle koguseliselt ja kvaliteedilt vastavalt Ostja vastuvõtukohas teostatud kaalumisele ning kvaliteedi analüüside tulemustele koostatud aktile.
- 4.4** Kaupade juhusliku hävimise riisiko läheb Müüjalt üle Ostjale Kaupade üleandmisel
- 4.5** Kauba üleandmisel peab Müüja esitama Ostjale korrektselt vormistatud saatelehe, millele on märgitud Müüja ja Ostja andmed. Ostja märgib saatelehele üleantava kauba koguse, mida korrigeeritakse vastuvõtu aktil vastavalt üleantava kauba kvaliteedile lähtudes kehtivatest kvaliteeditingimustest. Ostja saadab vastuvõtu akti Müüjale kokkulepitud kanalit pidi.
- 4.6** Kauba üleandmisel võtab Ostja igast koormast proovi kvaliteedinäitajate analüüsi tegemiseks. Analüüsi kulud kannab Ostja, kui Pooled ei lepi kokku teisiti.
- 4.7** Ostja võtab Kauba vastu esialgsete analüüsitulemuste alusel, kui kaubaks on raps või rüps.
- 4.8** Juhul, kui kvaliteedianalüüsi tulemusel selgub, et Kaup ei vasta nõuetele, on Ostjal õigus omal valikul keelduda Kauba vastuvõtmisest ja nõuda Kauba asendamist või leppida kokku uus hind.
- 4.9** Juhul, kui Kaup ei vastanud tarnekohas kvaliteeditingimustele ja Kaup tagastati Müüjale ning Kauba transpordi teostas Ostja, on Müüja kohustatud tasuma antud koormaga tekitatud transpordikulud vastavalt transporditeenuse hinnakirjale, mis on kättesaadav Ostja kodulehel. Ostja vastuvõtu kvaliteeditingimused asuvad Ostja kodulehel.
- 4.10** Kvaliteeditingimuste muutuste kohta saab Müüja informatsiooni Ostja kodulehelt või lühisõnumi (SMS-i) teel Müüja telefoni numbrile.
- 4.11** Täismahe Kauba korral peab Müüjal olema kehtiv sertifikaat. Müüja tagab, et Kaup on Eestis kasvatatud täismahe teravili, mis vastab Euroopa Liidu õigusaktidele: nr 834/2007 (EÜ), nr 889/2008 (EÜ). Juhul, kui kvaliteet ei vasta sertifikaadile (st täismahe Kauba kvaliteedi nõuetele), katab Müüja kõik sellest asjaolust kaasnevad kahjud, sh mitte ainult Müüja poolt tarnitud koguse ulatuses, vaid kogu kahjustatud partii ulatuses Ostja laos; kogu rikutud partii mahus asenduskauba ostmisest tekkinud kahju; kõik kolmandate isikute poolt Ostjale esitatud kahju hüvitamise nõuded, mis on seotud Müüjapoolse Kauba kvaliteedinõuete rikkumisega.

5. ARVELDAMINE

- 5.1** Arve esitab Ostja, kui ei ole kokku lepitud teisiti.
- 5.2** Ostja esitab Müüjale Kauba vastuvõtu akti alusel arve seitsme kalendripäeva jooksul pärast sellise akti koostamist ja/või Kauba üleandmist Ostjale. Arved esitab Ostja Müüjale elektrooniliselt vastavalt Müüja poolt antud e-maili aadressidele, selle puudumisel posti teel.
- Juhul, kui arve esitab Müüja, tuleb arve esitada samas kuus, kus Kaup tarniti. Arve tuleb esitada seitsme päeva jooksul peale tarnet. Juhul, kui Müüja pole arvet esitanud õigeaegselt, koostab arve Ostja.
- 5.3** Ostja kohustub tasuma Kaupade eest hiljemalt kahekümne ühe päeva jooksul, kui ei ole kokku lepitud teisiti. Arve kuupäevaks on Kauba üleandmise kuupäev. Kauba hoiustamise lõpetamisel kohustub Ostja tasuma Kaupade eest 21 päeva jooksul alates hoiustamise lõppkuupäevast.
- 5.4** Hooaja alguses tasutakse esimeste koormate eest vastavalt kokkuleppele viie kalendripäevaga alates arve kättesaamisest.
- 5.5** Ostja kohustub tasuma arvel märgitud Kauba tähtaegselt tasumata osa eest viivist 1,0 % ühe kalendrikuu eest. Intressi arvestatakse tegelike võlas oldud päevade eest.
- 5.6** Kui Müüja peab lisaks rahalisele põhikohustusele tasuma Ostjale leppetrahve, intresse või viiviseid, siis tasaarveldatakse esmalt sissenõutavaks muutunud leppetrahvide, intresside ja viiviste summad ning seejärel põhikohustuse summa.

6. TASAARVELDAMINE

- 6.1** Ostjal on õigus Kauba eest väljamakstava summa ulatuses tasaarveldada Müüja kohustused Ostja ees. Ostja teostab eespool nimetatud tasaarvestamise õigust esitades Müüjale vastavasisulise teate (Tasaarvlemine), kus märgitakse, millised Ostja nõuded ja millises summas tasaarveldatakse.
- 6.2** Juhul, kui Müüjal on õigus esitada punktis 6.1 nimetatud nõudele vastuväide, esitab ta seda hiljemalt viie kalendripäeva jooksul alates Teate kättesaamisest. Juhul, kui Müüja ei esita vastuväidet selle tähtaja jooksul, loetakse et ta on vastuväite esitamise õigusest loobunud ning ei saa sellele hiljem tugineda.

7. FIKSEERITUD HINNAGA KAUBA TAGASIOSTMINE

- 7.1** Juhul kui Müüja teavitab kirjalikult Ostjat hiljemalt 01.10.2026 võimalikest probleemidest lepingu täitmise osas, on Müüjal võimalus müümata jääv Kaup tagasi osta (wash out). Tagasiost tehakse hiljemalt fikseeritud kauba tarnetähtajaks, mis on antud hinna fikseeringus, kuid mitte hiljem kui 31.12.2026. Tagasiostu väärtuseks kujuneb tagasiostetavale kogusele fikseeritud hinna ja tagasiostu hetkel Ostja poolt asenduskogusele pakutava hinna vahe, millele lisandub 4 eur/tonn. Tagasiostu koguseks on lepingus fikseeritud kogus, mida vähendatakse tarnitud koguse võrra. Tagasiostu on võimalik teha hinna ja kogusega, millele on Ostjal asenduspakkumine
- 7.2** Kui Ostjal puudub asenduspakkuja või asenduseks pakutav kogus ei kata tagasiostetavat kogust, ei ole Ostjal tagasiostu kohustust. Sellisel juhul on Müüja kohustatud fikseeritud koguse tarnima.
- 7.3** Minimaalne tagasiostu väärtus 25 eurot.
- 7.4** Tagasiostu ei rakendata, kui fikseeritud hind on kõrgem tagasiostu hinnast. Kui Müüja ja Ostja on sõlminud tagasiostu kokkuleppe, ei ole Ostjal võimalik rakendada tagasiostetud kogusele punkti 7.5
- 7.5** Juhul, kui Müüja ei ole teavitanud Ostjat hiljemalt 01.10.2026, et ta ei tarni õigeaegselt kaupa või tarnib kokkulepitud kogusest vähem, siis on ostjal õigus nõuda leppetrahvi. Leppetrahvi aluseks on punktis 7.1 toodud arvestus, millele lisandub 50% fikseeringus märgitud, kuid tarnimata jäetud kauba maksumusest.
- 7.6** Müüja peab Ostja nõudmisel esitama EL direktiividele 2009/28/EÜ ja 2009/30/EÜ vastava dokumentatsiooni või tõendama Kauba mittekuulumist toodud direktiivides sätestatud Kauba nimekirja.

8. POOLTE ÕIGUSED JA VASTUTUS

- 8.1** Müüjal on õigus keelduda tehingute tegemisest ja lepingute sõlmimisest Ostjaga või peatada Ostjaga tehtavad tehingud ja Lepingu ning selle lisade täitmine, kui Ostja on rikkunud oma Lepingulisi või seadusest tulenevaid kohustusi Müüja ees. Müüja ei vastuta sellisest tehingute ja Lepingu ning selle lisade täitmise peatamisest tuleneva Ostjale tekkinud kahju eest.
- 8.2** Kauba müügi korral Ostjale on Müüjal õigus esitada kirjalik vaie Ostjale müüdud Kauba osas tehtud kvaliteedianalüüside kohta. Eriarvamuse lahendamiseks peab Ostjal olema säilitatud vaidlusalusest

koormast võetud proov, mis on suletud kindlalt ning mis saadetakse Ostja poolt aktsepteeritud sõltumatusse laborisse. Kuiva Kauba proove säilitatakse mitte kauem kui 5 päeva, ja märja Kauba proove 1 päev (24 h). Mahevilja kuiva ja märjaproove säilitatakse minimaalselt 1,5 aastat. Antud analüüsiga seotud kulud tasub Müüja, kui ei lepita kokku teisiti.

9. POOLTE VAHELISED TEATED JA SUHTLEMINE

- 9.1** Pooltevahelised teated peavad olema kirjalikus vormis, välja arvatud juhtudel, kui sellised teated on informatsioonilise iseloomuga, mille edastamisel teisele Poolele ei ole õiguslikke tagajärgi.
- 9.2** Teade loetakse kättesaamiseks, kui teade on üle antud allkirja vastu, teade on saadetud postiasutuse poolt tähtitud kirjaga ja postitamise hetkest on möödunud viis kalendripäeva, või teade on saadetud faksiga, elektronposti või SMSi teel.
- 9.3** Pooled on kohustatud ennast teise Poole nõudel identifitseerima isikultõendava dokumendi abil ja vajadusel muude dokumentide abil, millest nähtub selgesti esindusõigus ja selle ulatus.
- 9.4** Pooled on kohustatud teiselt Poolelt saadud teates sisalduva teabe õigsust viivitamatult kontrollima ning ebatäpsuste avastamisel esitama viivitamatult pärast teate kättesaamist teisele Poolele oma vastuväited.
- 9.5** Pooled informeerivad teineteist kolme tööpäeva jooksul kirjalikult alljärgnevatest muudatustest ka siis, kui sellised andmed on olemas avalikus registris, avalikus väljaandes või avalikustatud massiteabevahendi kaudu. Informeerides peab olema tagatud teise Poole seaduslike huvide kaitse:
 - 9.5.1** Poole kontaktandmete muudatus.
 - 9.5.2** Poole esindusõigusliku isiku vahetumine.
 - 9.5.3** Poole suhtes alustatud kohtu -täite- või pankrotimenetlusest ja tema suhtes pankroti väljakuulutamise kohta.
 - 9.5.4** Juriidilisest isikust Poole ühinemisest, jagunemisest, ümberkujundamisest, tema suhtes sundlõpetamise või likvideerimismenetluse alustamisest ja registrist kustutamisest.

10. MUUD TINGIMUSED

- 10.1** Poolte vahel sõlmitud kokkulepped on konfidentsiaalsed ega kuulu avalikustamisele, välja arvatud seadusandlusega ettenähtud juhtudel või Poolte kirjalikul nõusolekul.
- 10.2** Pooled püüavad kõik Lepingustest tulenevad erimeelsused lahendada läbirääkimiste teel. Kui läbirääkimistega soovitud tulemust ei saavutata, lahendatakse vaidlus Eesti Vabariigi seadusandlusega ettenähtud korras Tartu Maakohtus.

Scandagra Eesti, 01.07.2026